



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง โทร.

ที่ /

วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเตราะบอน

เรื่องเดิม

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตาม มาตรา ๑๔ วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการ ในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๕๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือ การรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุก หน่วยงาน แล้วนั้น

ข้อเท็จจริง

ฝ่ายพัฒนารายได้ ได้ดำเนินการปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบบันทึกบัญชีขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) ซึ่งมีจำนวนผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษีเป็นจำนวนมาก จึงขออนุมัติขยายเวลาการ ดำเนินการในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลเตราะบอน ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตาม (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑.	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน เมษายน ๒๕๖๔	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๔
๒.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๔
๓.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๔	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๔
๔.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง ชำระภาษี	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๔	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๔
๕.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๔	ภายใน กันยายน ๒๕๖๔

ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๖๘๙๑ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง ชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พร้อมกันนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศเทศบาลเมืองบางกร่าง ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ให้ประชาสัมพันธ์ประกาศเทศบาลตำบลเตราะบอน เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเตราะบอน และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของเทศบาล



(นางสาวบายฮียะ เจ๊ะตะ)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง



(นางสาวมานิตา แดสามัญ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล



(นายชัยยุทธ หวันเซ่ง)

ปลัดเทศบาล

/เรื่องขออนุมัติ...

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลเตราะบอน.....



(นายชัยยุทธ หวันแข่ง)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลเตราะบอน



ประกาศเทศบาลตำบลเตราะบอน
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ส่งผลกระทบต่อประชาชน ในวงกว้างต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อให้ กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการ ในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อ ห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการ รวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชนซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน นั้น

เทศบาลตำบลเตราะบอน จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑.	การแจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔
๒.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔
๓.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๔	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๔
๔.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง ชำระภาษี	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
๕.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาล ตำบลเตราะบอน หรือ โทร. ๐๗๓ ๔๑๖ ๐๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายชัยยุทธ หวันเซ่ง)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลเตราะบอน